Башкортостан Республикаһы
Миәкә районы муниципаль
районының Көсөгән ауыл советы
ауыл биләмәһе Хакимиәте

Республика Башкортостан
Администрация сельского поселения
Качегановский сельсовет
муниципального района Миякинский
район

**ҠАРАР** **№ 53** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 июль 2020 йыл 17 июля 2020 года

Об утверждении условий приватизации

муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района

Миякинский район Республики Башкортостан

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585, во исполнение решения Совета сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 17.06.2020г. № 71 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан на 2020год», ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Объявить аукцион с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан отдельными лотами:

**Лот № 1**: нежилое здание 1-этажное, площадью 73,8 кв.м., кадастровый номер 02:40:150701:524 с земельным участком площадью 865кв.м., кадастровый номер 02:40:150101:150, расположенное по адресу: 452091, Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Качеганово, ул. Шоссейная, д.24б.

2. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества указанного в п. 1 настоящего постановления (приложение № 1).

3. Утвердить прилагаемый текст информационного сообщения о проведение аукциона с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества, отдельными лотами, указанного в п. 1 настоящего постановления (приложение № 2).

4. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Миякинскому району совместно с Комиссией по проведению продаж муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ в соответствии с действующим законодательством организовать и провести аукцион с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления;

обеспечить в установленном порядке размещение на официальном сайте сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан http://kachegan.zilaircbs.ru/, на официальном сайте Российской Федерации http://torgi.gov.ru и на сайте АО «Единая электронная торговая площадка» https://www.roseltorg.ru/ в сети Интернет Условий приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, и информационного сообщения о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Г.Р Кадырова

Приложение № 1

Утверждено Постановлением главы

администрации СП Качегановский

сельсовет МР Миякинский район РБ

от «17» июля 2020г № 53

# УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан**

1. Способ приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан – продажа отдельными лотами на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества:

**Лот № 1**: нежилое здание 1-этажное, площадью 73,8 кв.м., кадастровый номер 02:40:150701:524 с земельным участком площадью 865кв.м., кадастровый номер 02:40:150101:150, расположенное по адресу: 452091, Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Качеганово, ул. Шоссейная, д.24б.

2. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об определении рыночной стоимости объектов недвижимости от 06.07.2020г. № 1119, выполненному ИП Валиуллиным Р.Х.:

**- по Лоту № 1**: 35000 (Тридцать пять тысяч) рублей, в том числе:

приватизируемый объект в размере 27 (Двадцать семь тысяч) рублей, в том числе НДС;

приватизируемый земельный участок в размере 8000 (Восемь тысяч) рублей;

Шаг аукциона в размере 1750 (Одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

Размер задатка – 7 000 (Семь тысяч) рублей, что составляет 20% от начальной цены аукциона.

Обременения: отсутствуют.

3. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно в течение десяти календарных дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) в установленном порядке в бюджет сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке в бюджет сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в течение пяти календарных дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Управляющий делами .Р. Латыпова