



КАРАР

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Качегановский сельсовет от 07.09.2015 года № 288 «Об утверждении правил землепользования и застройки с. Качеганово, с. Новые Ишлы, с. Таукай-Гайна, д. Акъяр, д. Петропавловка, д. Новониколаевка, д. Уманка сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан»

В соответствии с ч. 9 ст. 1 Федерального закона от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании протеста прокурора Миякинского района от 10.03.2020 года № Д-12-01-2020/514, Совет сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в «Правила землепользования и застройки с. Качеганово, с. Новые Ишлы, с. Таукай-Гайна, д. Акъяр, д. Петропавловка, д. Новониколаевка, д. Уманка сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в Совет сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан», утвержденного решением Совета сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 07.09.2015 года №288:

1.1. В части 6 статьи 13 «Порядок подготовки документации по планировке территории» слова «в течение тридцати дней» заменить на «в течение двадцати рабочих дней».

1.2. Статью 15 «Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» дополнить пунктом

8. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

1.3. Статью 35 часть 1 изложить в следующей редакции:

Разрешение на строительство представляет собой документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом (за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 настоящей статьи), проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если в соответствии с настоящим Кодексом подготовка проекта планировки территории и проекта межевания не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом (далее – требования к строительству, реконструкции объекта капитального строительства), или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции линейного объекта (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого требуется образование земельного участка, а также допустимость размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с разрешенным использованием такого земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;

- дополнить пунктом 16 «выдача разрешения на строительство не требуется, в том числе, в случае размещения антенных опор (мач и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи».

1.4. В статье 37 пункте 4 «десять календарных дней» заменить на «семи календарных дней» и «с указанием причин принятого решения» на «с указанием причин отказа составляет пять рабочих дней»;

- дополнить пунктом 10 «в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью».

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте сельского поселения по адресу: <http://kachegan.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения
с. Качеганово
08 апреля 2020 г
№ 54



Кадырова

Г.Р. Кадырова